# Les questions à poser en visite de lieu

*J'ai la même feuille plastifiée dans mon sac depuis 2004, corrigée une quarantaine de fois. Chaque correction correspond à un mariage où quelque chose m'avait échappé. Imprimez-la en recto verso, une par lieu : sur un téléphone, on saute des lignes. Et écrivez votre nombre d'invités en haut, parce que c'est ce chiffre-là que le lieu doit tenir, pas celui qu'on vous propose.*

**Lieu : ..... Date de visite : ..... Notre nombre d'invités : .....**

## Les vingt questions, dans l'ordre

Les cinq premières filtrent. Si les réponses ne vont pas, le reste ne sert à rien.

| FAIT | LA QUESTION | LA RÉPONSE |
|---|---|---|
| ☐ | Disponible à notre date, et l'option tient combien de temps sans acompte ? | ..... |
| ☐ | Prix exact, ce qu'il comprend, ce qui se facture en plus ? | ..... |
| ☐ | Combien d'événements le même week-end, veille et lendemain ? | ..... |
| ☐ | Heure d'entrée vendredi, heure de sortie dimanche, et si on déborde ? | ..... |
| ☐ | Heure limite de la musique, intérieur et extérieur, arrêté ou règle maison ? | ..... |
| ☐ | Limiteur de son : à quel niveau, coupe-t-il l'alimentation ou le signal ? | ..... |
| ☐ | Traiteur imposé, liste, ou libre ? Droit de bouchon ? | ..... |
| ☐ | Cuisine : surface, four, chambre froide, plonge, eau chaude, évacuation ? | ..... |
| ☐ | Le camion se gare à moins de trente mètres, sur quel revêtement ? | ..... |
| ☐ | Quelle puissance électrique, en ampères, sur combien de circuits séparés ? | ..... |
| ☐ | Où est le tableau, qui a la clé le samedi soir, qui réarme à minuit ? | ..... |
| ☐ | Combien de toilettes, où, accessibles sans sortir de la salle ? | ..... |
| ☐ | Combien de places de parking, éclairées, et les voitures en trop ? | ..... |
| ☐ | Plan pluie exact : quelle salle, quelle capacité assise, décision à quelle heure ? | ..... |
| ☐ | Des voisins, à quelle distance, des plaintes ces trois dernières années ? | ..... |
| ☐ | Hébergement sur place : combien de personnes, quel prix, bloqué jusqu'à quand ? | ..... |
| ☐ | Qui est présent le jour J côté lieu, joignable comment après 20 h ? | ..... |
| ☐ | Quelle assurance exigez-vous, et quelle franchise en cas de casse ? | ..... |
| ☐ | Que dit le contrat sur l'annulation, le report, l'indisponibilité du lieu ? | ..... |
| ☐ | Puis-je revenir un samedi de mariage, juste pour voir la cour à 23 h ? | ..... |

La vingtième est ma préférée. Un lieu qui n'a rien à cacher dit oui.

## Les phrases à faire préciser

| CE QU'ON ENTEND | CE QU'IL FAUT FAIRE PRÉCISER | RÉPONSE OBTENUE |
|---|---|---|
| « Le lieu est privatisé » | Pour la journée ou pour le week-end ? | ..... |
| « Il y a de la place pour les voitures » | Combien de places, sur quel sol par temps de pluie ? | ..... |
| « Le traiteur se débrouille toujours » | Quelle surface, quelle puissance, quelle plonge ? | ..... |
| « On a une solution en cas de pluie » | Quelle salle, quelle capacité assise, à quelle heure on tranche ? | ..... |
| « Les voisins sont habitués » | Une plainte déposée depuis trois ans, oui ou non ? | ..... |
| « On finit à 2 h » | La musique, les invités, le bar : trois horaires différents ? | ..... |

## À faire pendant qu'on parle

| FAIT | GESTE |
|---|---|
| ☐ | Photographier le tableau électrique, avec les disjoncteurs |
| ☐ | Photographier la cuisine sous trois angles, les toilettes, l'entrée du parking |
| ☐ | Photographier la salle de repli vide et le sol de la cour |
| ☐ | Mesurer la largeur du portail (un camion, rétroviseurs compris, demande 2,60 m) |
| ☐ | Mesurer la hauteur de plafond du repli et le mur du buffet |
| ☐ | Demander la puissance disponible par écrit, en kVA et en ampères |
| ☐ | Noter le nom et le portable de la personne présente le jour J |

Dans le sac : cette feuille imprimée, un mètre à ruban, un téléphone chargé.

## La grille de comparaison, trois lieux côte à côte

À remplir le soir même, jamais trois semaines après. Un souvenir de visite se maquille tout seul, une fiche non.

| CRITÈRE | LIEU 1 | LIEU 2 | LIEU 3 |
|---|---|---|---|
| Nom | | | |
| Prix tout compris estimé | | | |
| Ce qui se facture en plus | | | |
| Capacité assise en salle | | | |
| Capacité assise du plan pluie | | | |
| Autre mariage la veille | | | |
| Heure de fin musique | | | |
| Limiteur, type et niveau | | | |
| Traiteur libre ou imposé | | | |
| Ampères et circuits séparés | | | |
| Eau chaude et plonge | | | |
| Cabines de toilettes | | | |
| Accès camion et sol | | | |
| Places de parking | | | |
| Couchages sur place | | | |
| Caution et assurance exigée | | | |
| Ce que j'ai ressenti | | | |

Comptez une cabine de toilettes pour trente à quarante personnes, une voiture pour deux invités et demi, et trois circuits électriques séparés au minimum : cuisine, sono, éclairage.

## Cette fiche existe en version vivante dans Célestin

Un lieu génère une trentaine de documents : contrat, règlement intérieur, plan des salles, photos, puissances demandées par le traiteur. Dans Célestin, ils tiennent dans une fiche par lieu, à côté du carnet de prestataires, et les trois candidats se comparent sur les mêmes lignes au lieu de se comparer de mémoire. Le jour où quelqu'un cherche la clé du tableau à 22 h 50, il faut qu'il sache où regarder.